

احکام دلالی هم دلال برای ضمانت از آن چه به او سپرده شده

↓ تعهد به نتیجه

مسئله صحت ارضای اشخاصی که به واسطه او معامله کرده اند
می باشد.

دلال ضامن اعتبار طرفین نیست.

↓ یعنی مسئول انجام تعهدات طرفین نیست
مگر شرط خلاف شده باشد.

اگر دلال در معامله
منافع باشد ۱ باید به طرف دیگر اطلاع دهد و الا
مسئول جبران خسارت

سهم باشد ۲ باید به طرف دیگر اطلاع دهد و الا
مسئول جبران خسارت

۳ با امر خود نسبت به تعهدات معامله
مسئول تعاضلی ندارد.

اجرت دلال ۴ به محض انعقاد عقد، مستحق اجرت

اجرای عقد یا انحلال عقد تأثیری در اجرت ندارد اصولاً
مگر انحلال، مستند به فعل دلال باشد.

دلال حق حبس ندارد
دلال اصولاً مستحق خارج نیست مگر شرط شود باشد
عرف

اجرت حق العمل کار

↓ در زمان انجام معامله مستحق اجرت است . به صرف افتقار عند
مستحق اجرت نیست

اگر عدم انجام معامله ، مستند به امر باشد ، مستحق اجرت است

اگر ضره قافره ، سبب عدم انجام معامله ، حق العمل کار مستحق
اجرت العمل

حق العمل کار ، مستحق فحاج است .

حق حبس ، مستند به افتقار عقد و اجرای عقد ، حق حبس ندارد .

مستند به تسلیم کالا و وجوب موضوع حق العمل کار

به امر

حق حبس دارد .

احکام حق العمل کاری

① اگر حق العمل کار، کالای را که به او داده ایم، ارزان تر از قیمت

مقرر شده بفروشد ← معامله صحیح

ولی حق العمل کار به سؤال نواز حق

① از ضرر بیشتری جلوگیری کرده ام
+
② اجازه امر مقدور نبود،
استند
اگر حق العمل کار
استند
سؤال نواز حق نیست

اگر حق العمل کار، خودش طرف معامله باشد

باز هم مستحق دریافت اجرت

اگر هم مناد کالا بود به حق العمل کاری تواند بفروشد.

و اما اگر منافع امر ایجاب کند ملک است بفروشد

با اطلاع دارسان

سؤال ۴

در برابر طرف معامله ۴ حق العمل کار مستدل است

در برابر آصر ۴ حق العمل کار مستدل نیست

مگر حق العمل کار ضمانت طرف مقابل

لا انجام داده

۴ کالا مطمئن بوری دبازاری ندارد ۴ حق العمل کار

حق معامله با خود ندارد مگر شرط خلاف

معامله حق العمل کار با خود

۴ کالا مطمئن بوری دبازاری دارد ۴

حق معامله با خود دارد مگر شرط خلاف

مستحق اجرت است -

* اگر حق العمل کار بتواند خودش طرف معامله قرار گیرد

وقتی معامله را بدون تعیین طرف مقابل
به آمر نزاریش داد

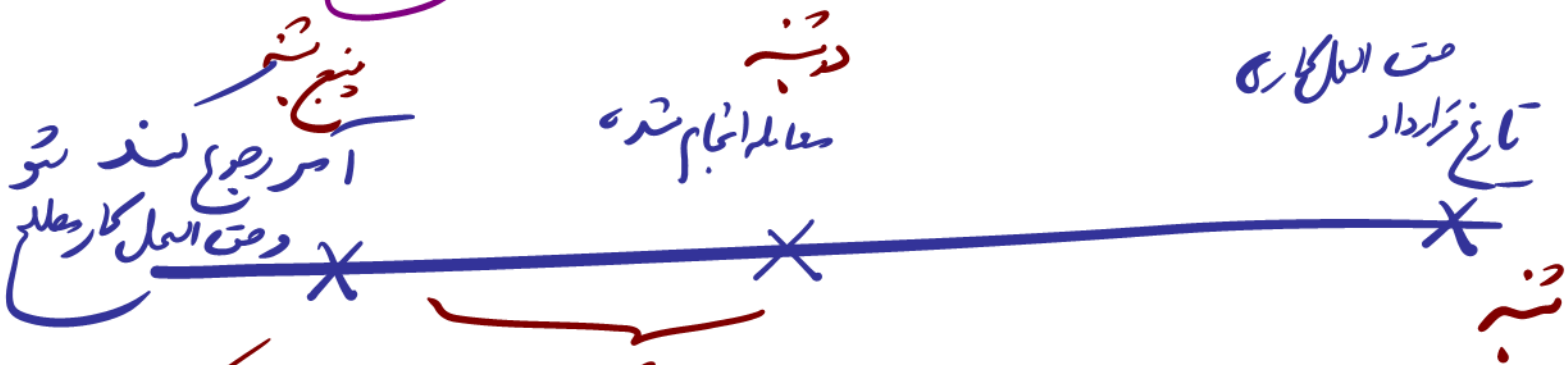
خود حق العمل کار، طرف معامله تلقی می شود.

اگر از امر خود رجوع می کند

حق العمل کار از رجوع مطلع می شود ولی هنوز ضرب معامله را

امر یا نجات معامله کرده به معامله سر جاش برای آمر نزاریش نکرده
ارسال

اگر حق العمل کار یا خودش معامله کرده به معامله منتفع می شود.



هنوز نزاریش معامله ارسال نکرده

اگر حق العمل کار قبل از اطلاع از رجوع آمر

ضرب معامله را ارسال کرده باشد به در هر صورت
معامله سر جاش

در خصوص مسئولیت دلال، کدام مورد صحیح است؟

- ❌ (۱) در فرض سهیم بودن در معامله، دلال مسئولیت اجرای تعهدات را به نسبت سهم خود بر عهده دارد.
- ❌ (۲) در فرض سهیم بودن در معامله، دلال مسئولیت تضامنی اجرای تعهدات را به نسبت سهم خود دارد.
- (۳) در فرض اعلام انتفاع خود در معامله به طرف جاهل به این موضوع، دلال مسئول خسارات نیست.
- ✓ (۴) در فرضی که یک طرف معامله به اعتبار تعهد دلال معامله کرده باشد، دلال ضامن است.

به طر
دیر

۱۰۰٪ ادراست

در خصوص حقوق و اختیارات حق العمل کار، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) در صورتی که به موجب قانون مجاز باشد طرف معامله واقع شود، فقط در برخی موارد می تواند حق العمل خود را از ثمن برداشت کند.
- ✓ (۲) در همه مواردی که به موجب قانون می تواند طرف معامله واقع شود، می تواند حق العمل خود را از ثمن برداشت کند.

❌ (۳) در تمامی مواردی که کالا، قیمت مشخص بازاری دارد، در هر حال، می تواند طرف معامله واقع شود.

(۴) حق العمل کار فقط نسبت به مطالبات مربوط به مخارج و هزینه ها، حق حبس دارد.

ع
از شرط خلاف
شد، باشد

❌ مکمل کالا درج

کدام مورد در خصوص قرارداد ارفاقی، صحیح نیست؟

- (۱) قرارداد ارفاقی میان تاجر و بستانکاران، با تصدیق دادگاه و بدون دخالت ناظر منعقد می‌شود.
- (۲) با اکثریت عددی و سرمایه‌ای بستانکاران تاجر ورشکسته منعقد می‌شود.
- (۳) با تاجر حقیقی و شرکت تجاری منعقد می‌شود.
- (۴) با تاجر ورشکسته به تقصیر هم منعقد می‌شود.

قرارداد ارفاقی
زائل شدن

معاملاتی که تاجر ورشکسته، پس از صدور حکم راجع به تصدیق قرارداد ارفاقی تا صدور حکم بطلان یا فسخ قرارداد مزبور انجام می‌دهد، چه حکمی دارند؟

- (۱) در صورتی که به قصد اضرار بوده و به ضرر طلبکاران هم باشد، باطل می‌شوند.
- (۲) فقط در صورتی که معلوم شود به ضرر طلبکاران بوده، باطل می‌شوند.
- (۳) فقط در صورتی که معلوم شود به قصد اضرار بوده، باطل می‌شوند.
- (۴) صحیح تلقی می‌شوند.

هم می‌آوردنی
هم می‌آوردنی

کدام مورد در خصوص دلال، صحیح نیست؟

- (۱) ضامن اعتبار اشخاصی است که برای آنها دلالی می‌کند.
- (۲) ضامن اجرای معاملاتی نیست که به وساطت او انجام می‌گیرد.
- (۳) در صورتی که در معامله سهیم باشد، با امر خود، متضامناً مسئول اجرای تعهد خواهد بود.
- (۴) هرگاه طرفین معامله یا یکی از آنها به اعتبار تعهد شخص دلال معامله کند، دلال ضامن است.

کدام مورد در خصوص فایده (فواید) معامله با حق العمل کار از منظر ثالث، صحیح است؟

- (۱) مسئول بودن حق العمل کار در برابر ثالث
- (۲) متعهد نبودن ثالث در برابر اصیل و مخفی بودن نام اصیل
- (۳) مخفی بودن نام اصیل و مسئول بودن حق العمل کار در برابر ثالث
- (۴) مصون بودن از تکلیف شناسایی حدود اختیارات حق العمل کار و مخفی بودن نام اصیل

کدام مورد در خصوص معاملاتی که تاجر ورشکسته بعد از صدور حکم راجع به تصدیق قرارداد ارفاقی و قبل از صدور حکم بطلان یا فسخ آن قرارداد انجام داده است، صحیح می باشد؟

- (۱) به هیچ وجه باطل نمی شود.
- (۲) در صورتی که به مصلحت طلبکاران نباشد، باطل می شود.
- (۳) در صورتی که معلوم شود به قصد فرار از دین بوده، باطل می شود.
- (۴) در صورتی که معلوم شود به قصد اضرار بوده و به ضرر طلبکاران هم باشد، باطل است.

مُرَاد اِرفَاقِی اِنلِ سَدَن اِرفَاقِی

چنانچه شخص حقوقی پس از محکومیت قطعی، قادر به پرداخت محکوم به نباشد،

- (۱) می تواند دادخواست اعسار بدهد
- (۲) مدیران شخص حقوقی باید ورشکستگی خود و شخص حقوقی را اعلام کنند
- (۳) شخص حقوقی تجاری باید دادخواست توقف و شخص حقوقی غیر تجاری باید دادخواست اعسار بدهد
- (۴) شخص حقوقی نمی تواند دادخواست اعسار بدهد و تنها مجاز به تقدیم دادخواست ورشکستگی می باشد

کدام مورد در خصوص تاریخ توقف تاجر، صحیح است؟

- (۱) تا یک سال قبل از تاریخ صدور حکم ورشکستگی، قابل تعیین است.
- (۲) فقط می تواند برای دو سال قبل از تاریخ صدور حکم ورشکستگی یا کمتر، تعیین شود.
- (۳) اگر در حکم معین نشده باشد، تاریخ صدور حکم ورشکستگی، تاریخ توقف محسوب می شود.
- (۴) تاریخ توقف تعیین شده در حکم ورشکستگی، در قبال اشخاصی که در دادرسی شرکت نداشته اند، قابل استناد نیست.

تاریخ توقف تاریخ صدور حکم

محدود نیست

کدام مورد در خصوص کسی که جدیداً وارد شرکت تضامنی می‌شود، صحیح است؟

- (۱) مسئول قروض قبل از ورود و بعد از ورود خود خواهد بود. ✓
- (۲) فقط مسئول قروض بعد از ورود خود خواهد بود. ✗
- (۳) به هیچ وجه، مسئول قروض قبل از ورود خود نخواهد بود. ✗
- (۴) فقط در صورتی مسئول قروض قبل از ورود خود خواهد بود که در قرارداد انتقال، شرط شده باشد. ✗

در شرکت جدید
سبب
افقانی

سبب به دیون شرکت به همراهی

مطالبه وجه چک از طریق اجرای ثبت، علیه چه کسی (کسانی) امکان پذیر است؟

- (۱) صادرکننده و ضامن وی ✓
- (۲) صادرکننده، ضامن وی و ظهرنویس
- (۳) صادرکننده و ظهرنویس
- (۴) صادرکننده ✓

کدام مورد در خصوص خرید لوازم خانگی توسط تاجر برای جهیزیه دختر خود از مغازه خرده‌فروشی، صحیح است؟

- (۱) چنانچه ثمن از صندوق تجارتخانه پرداخت شود، مشمول عمل تجاری است. ✓
- (۲) در صورتی که فروشنده تاجر باشد، عمل تجاری است.
- (۳) عمل تجاری محسوب می‌شود.
- (۴) به هیچ وجه تجاری نیست. ✓

شریک شرکت نسبی به نسبت سرمایه‌اش در شرکت،

- (۱) مسئول پرداخت دیون شرکت، پیش و پس از ورود به آن است، اگر اساسنامه این گونه پیش‌بینی کرده باشد. ✗
- (۲) مسئول پرداخت دیون گذشته و بعد از ورود به شرکت است، اگر در شرکتنامه چنین مقرر شده باشد. ✗
- (۳) ضامن پرداخت دیون شرکت، پیش و پس از ورود به آن است. ✓
- (۴) تنها ضامن دیون شرکت، از تاریخ ورود به آن است. ✗

- کدام مورد در خصوص معامله تاجر با غیر تاجر، صحیح است؟
- (۱) ☒ در هر حال، تجاری است.
 - (۲) ☒ به هیچ عنوان تجاری نیست.
 - (۳) ☒ برای تاجر در هر حال، تجاری است.
 - (۴) ☐ برای تاجر، اگر برای امور تجاری او باشد، تجاری است.

در ضمن بایده‌ها، ان ارفاقی

در خصوص اشخاصی که در نتیجه ورشکستگی تاجر بعد از قرارداد ارفاقی طلبکار می‌شوند، از حیث دسترسی به اموال و دارایی‌های تاجر، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) نسبت به طلبکاران قبل از قرارداد ارفاقی که این قرارداد را امضا کرده‌اند، ارجحیت دارند. ☒
- (۲) نسبت به طلبکاران قبل از قرارداد ارفاقی که این قرارداد را امضا نکرده‌اند، ارجحیت ندارند. ☒
- (۳) نسبت به طلبکاران قبل از قرارداد ارفاقی که این قرارداد را امضا نکرده‌اند، ارجحیت دارند. ☒
- (۴) طلب این گروه از طلبکاران، پس از تأدیه تمامی مطالبات طلبکاران قبل از قرارداد ارفاقی، تأدیه می‌شود، اعم از اینکه قرارداد ارفاقی را امضا کرده یا نکرده باشند. ☒

نسب طلبکاران غیر ارفاقی به اولیاد دارند

- در حقوق ایران، کدام مورد در خصوص تاریخ توقف، صحیح نیست؟
- (۱) محدودیتی در تعیین آن وجود ندارد و ممکن است برای سال‌ها قبل از تاریخ صدور حکم ورشکستگی تعیین شود.
 - (۲) عدم محدودیت زمانی در تعیین آن می‌تواند معاملات متعددی را با بطلان مواجه سازد.
 - (۳) اگر قابل تعیین نباشد، تاریخ صدور حکم ورشکستگی، تاریخ توقف محسوب می‌شود.
 - (۴) نمی‌تواند بیشتر از دو سال قبل از تاریخ صدور حکم ورشکستگی تعیین شود.

امراً مع ۳ رسل باطل

کدام مورد در خصوص معاملات تاجر پس از تاریخ توقف، صحیح نیست؟

- (۱) این‌گونه معاملات، مطلقاً باطل هستند.
- (۲) معاملات صوری و یا مسبوق به تبانی ورشکسته، چه قبل و چه بعد از تاریخ توقف، باطل هستند.
- (۳) اصل بر صحت معاملات است و فقط معاملاتی نظیر صلح محاباتی، هبه و هرگونه نقل و انتقال، باطل است.
- (۴) در صورتی که ورشکستگی تاجر، نتیجه ارتکاب جرم ورشکستگی به تقلب باشد، تمامی معاملات نسبت به هرکس حتی خود تاجر، باطل است.

کدام مورد، از شرایط اعتبار قرارداد ارفاقی نیست؟

- (۱) انعقاد قرارداد توسط نصف به علاوه یک طلبکارانی که حداقل سه چهارم از کلیه مطالباتی را که تشخیص و تصدیق شده یا موقتاً قبول شده، دارا هستند.
- (۲) تصویب قرارداد ارفاقی توسط مدیر تصفیه و عضو ناظر
- (۳) عدم محکومیت تاجر به عنوان ورشکسته به تقلب
- (۴) تصدیق قرارداد ارفاقی توسط دادگاه

مطلب مقصدی حمل و نقل

عمل بندگی
(بسته بندی)
→ اصولاً با ارسال بسته
→ شرط و ضلالت بسته باشد

خاسته ناسی از عیوب بسته بندی
→ اصولاً بر عهده ارسال کننده

علیه مقصدی حمل شرط مثلاً کنند

مثلاً بسته بندی را مقصدی حمل و نقل انجام داده باشد.
بسته بندی عیب ظاهری داشته باشد

و مقصدی حمل و نقل شرط عدم سلب نکردن باشد.

سایر موارد که در جریان حمل به کالا داری شود

بر عهده مقصدی حمل و نقل

در صورت تجارت به صورت مقصدی حمل و نقل

↓
(تعهد به نسیه) صورت محض (نوعی)

① میسر به نسیه کند ضاربت ناسی از جنس مال التجاره

② یا دستورات ارسال کننده یا مرسل الیه

③ یا ناسی از علیات آن معا

④ به قده مانع: هیچ مقصدی در اعلیه نمی تواند از در رد فایده گیری کند

مقصدی حمل و نقل وقتی کالا را به مقصد رساند در مورد زیر

تعهد در شود تعهد به تسلیم صورت تلف نسیه مکرر میسر

① مرسل الیه از قبول کالا استماع می کنند

② حاج و سایر مطالبات مقصدی حمل داده شود

③ به مرسل الیه دسترسی نباشد

کالا را به صدر کلمات نزد مقصدی
مقصدی می تواند
نزد کلمات
نده دارد

مقصود حمل برای دریافت مطالبه و سایر مطالبات

حق جیس دارد.

مردم ای می تواند به مبلغ مورد اختلاف را در صندوق دادستری سپارد

و تسلیم مال را تقاضا کنند

را مقصود حمل مکلف است کالا را تحویل دهند

* مورد زمان در دعوی ناشی از حمل

فقط دعوی عالبه ضاربت مورد زمان دارد.

ملک له

تلف یا عدم تحویل ۱ سال از تاریخ که قرار بوده کالا تحویل شود

ضاربت ۱ سال از تاریخ تحویل

سایر دعوی به مثل مطالبه دستمزد - مورد زمان ندارد.

ماتم مقام بجاری

رئیس تجارتخانه برای تمام امور نائب خود می کند
عام

لکه برخلاف دلیل، اختیارات ماتم مقام نامحدود

رئیس تجارتخانه محدود کرده

محدود است اختیارات ماتم مقام در برابر سایرین

قابل استادنیت مشروط می باشد.

در نقد مقام به اصل بر استقلالی بودن در کدام است.

احتمال است
+ اعلان شده باشد

موارد زوال قائم مقامی

① عزل

② استعفا

③ قائم مقامی از جانب قائم مقام به قائم به شخص
مرد به دراث قائم مقام نمی رسد

بندت یا حجر آبر ، قائم مقام سر جایش

④ انحلال آبر (آبر آبر شخص عوی باسد)

⑤ آبر آبر در کسبه شود به قائم مقامی زائل به شود
آبر قائم مقام در کسبه شود به قائم مقامی زائل نمی شود.

صناعت ہے

↓ حال یا مڑ مل بودن صناعت

نگاہ می کنیم به دین اصلی

مگر در میان صناعات، خلایق آن تصریح شده باشند

② اگر دین اصلی ماضی شود به تعویض آن نیز ماضی شود

اگر دین اصلی حال شد / در جنگلی
فوت

صناعات حال نمی شود

در قانون مدنی
اگر ضامن بپردازد پرداخت کننده مدعی می‌شود که امتناع کند

↓ ضامن مدعی سراج عالم

* در ضمانات تجاری

↓ اگر ضامن بپردازد پرداخت کننده مدعی می‌شود که امتناع کند
ضامن خود به خود بر عهده می‌شود.

در صورت مدعی به گردن اصلی با دلیله باشد
با ضمانات ضامن، دلیله آزاد می‌شود

* در ضمانات تجاری به با ضمانات ضامن دلیله آزاد نمی‌شود
اگر ضامن پرداخت کرد، دلیله خود به خود در ردیف ضامن قرار می‌گیرد

یعنی ضامن به خود

مرتفع

اگر مال سر مشور به مال غیر مستول بود

مدرسی به نام ضامن تنظیم می‌شود

